



Городской медиахолдинг «Белгород-медиа» продолжает проект о жилищно-коммунальном хозяйстве «Управдом». Его созданию телеканал «Белгород 24» и еженедельник «Наш Белгород» обязаны своим зрителям и читателям.

Ведущая программы - Любовь Киреева, депутат Белгородского городского Совета, председатель Белгородской областной организации Общероссийского профсоюза работников жизнеобеспечения, отвечает на злободневные вопросы, касающиеся сферы ЖКХ.

## Коммунальные хлопоты

► В редакцию газеты приходит много вопросов, касающихся сферы ЖКХ. Ответить на некоторые из них мы попросили куратора партийного проекта «единороссов» «Школа грамотного потребителя» Любовь Кирееву.

*- Любовь Петровна, читатель сообщил, что услуга по обслуживанию газового оборудования обошлась ему в немалую сумму, хотя фактически оказана не была. Специалисты-газовщики поинтересовались, имеются ли у него какие-либо претензии, заполнили бланк и удалились. Он считает, что подобная практика не более чем фикция. Что фактически надлежит делать при плановом осмотре и текущем ремонте газового оборудования?*

подлежащая к перечислению. В случае если указанную сумму одновременно гражданину внести накладно, он может попросить сделать это в рассрочку в течение трех месяцев.

В случае каких-либо претензий к специалистам, проводившим профилактические работы, жильцам следует обратиться по телефону 34-27-24 к начальнику городской газовой службы Василию Владимировичу Севастьянову. Следует помнить: от исправности газового оборудования зависит безопасность не только вас, но и соседей.

*- Житель многоэтажки по ул. III Интернационала отметил, что имеются два документа, касающиеся установления тарифов на водоснабжение и водоотведение, якобы противоречащие друг другу. По приказу областной комиссии по государственному регулированию цен и тарифов от 16.12.2019 г. вводится тариф на 31% превышающий предыдущий. В то же время в постановлении губернатора от 13.12.2019 г. предельный рост тарифов в I полугодии 2020 г. установлен в размере 0%. Как вы можете это прокомментировать?*

- Действительно областной комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в конце прошлого года введен тариф в размере 25 руб. за 1 куб. м воды при водоснабжении и столько же при водоотведении. Данное решение вступило в силу спустя 10 дней после подписания, т.е. с 27 декабря 2019 года. Упомянутые тарифы не претерпят каких-либо изменений до 30 июня 2021 года. Подчеркну, что с 1 января нынешнего года, согласно постановлению главы региона, ни один коммунальный ресурс не подорожал.



Все тарифы остались на уровне конца декабря. Таким образом, никаких противоречий в документах нет.

*- К нам обратился читатель, проживающий в доме по ул. Королева 10. Он является собственником еще одной квартиры, в которой никто не прописан и не находится. Между тем его обязывают фактически оплачивать услуги за вывоз ТКО. Правоммерно ли это?*

- Действительно, такая норма прописана законодателями (см. № 89-Ф от 27.12.2019 г.) и разъяснена в документах Минстроя и ЖКХ. Все собственники помещений обязаны оплачивать вывоз ТКО. Впрочем, исключение из этого правила может в индивидуальном порядке сделать региональный оператор. Собственник помещения должен обратиться в Центр экологической безопасности с заявлением. После этого специалисты Центра совместно с представителями управляющей компании председателем совета дома составляют акт о том, что квартира действительно пустует. Только в таком случае региональный оператор может удовлетворить просьбу заявителя.

Беседовала Елена СТАРОСТОВА