

Добротный капремонт

ЖКХ

Государство поддержит рублем собственников жилья в вопросах энергосбережения

► **Вопросам обновления жилого фонда города было посвящено заседание, которое провел заместитель губернатора - начальник областного департамента ЖКХ Юрий Галдун.**

Программа капитального ремонта многоквартирных домов реализуется в регионе уже четвертый год. За это время в Белгороде приведено в порядок 118 зданий и еще 33 добавятся по итогам нынешнего года. Юрий Галдун отметил, что количество серьезных замечаний к подрядчикам неуклонно уменьшается. Достичь этого удалось благодаря созданию системы по повышению качества капремонта. Недобросовестные строительные компании не допускаются к участию в программе. Проводится обязательная сертификация используемых строительных материалов. Усиливается надзор за ходом работ как со стороны контролирующих ведомств, так и общественных организаций. Юрий Владимирович подчеркнул: «Лучшими проверяющими являются собственники жилья. Поддержать их в этой деятельности заинтересованы управляющие компании, которым предстоит в дальнейшем эксплуатировать отремонтированный многоквартирный дом».

На заседании был также затронут вопрос повсеместного повышения энергоэффективности многоэтажек. Недавно у граждан появилась возможность получить финансовую поддержку за счет средств государственной корпорации «Фонд содействия реформированию ЖКХ» для таких мероприятий при проведении капремонта дома (см. постановление правительства РФ № 18 от 17.01.2017).



Отныне жильцы любой многоэтажки вправе обратиться с заявкой на установку оборудования в региональный Фонд содействия реформированию ЖКХ. Специалисты проведут обследование здания и сделают необходимые расчеты.

Если проведение мероприятий по энергоэффективности окажется рентабельным, то на реализацию проекта будут выделены средства в размере 50% от сметной стоимости. Половину суммы собственникам жилья предстоит собрать самостоятельно либо использовать средства спецсчета на капремонт.

Координатор проекта «единороссов» «Управдом», депутат городского Совета Любовь Киреева пояснила: «Государственная корпорация «Фонд содействия реформированию ЖКХ» может выделить на повышение энергоэффективности не более 5 млн рублей. За эти деньги можно установить индивидуальный тепловой пункт, заменить обветшавшую проводку, установить современные светильники с датчиками движения и т.д.». Вопросам реализации открывшихся возможностей на практике будет посвящен вебинар, который Любовь Петровна планирует провести на следующей неделе.

Дополнительную информацию о софинансировании мероприятий по энергоэффективности при проведении капитального ремонта многоквартирного дома можно получить в Фонде содействия реформированию ЖКХ Белгородской области (ул. Преображенская, д. 63Б; тел. 32-09-50).

Павел ПЕРЕДЕРИЙ