

# Жилищный вопрос с точки зрения депутата

Управдом

► Тематический приём граждан по вопросам ЖКХ провела депутат Белгородского городского Совета по единому избирательному округу Любовь Киреева. Встреча состоялась в региональной общественной приёмной политической партии «Единая Россия» в соответствии с установленным графиком.

Принять участие в приеме граждан Любовь Петровна пригласила ответственных сотрудников департамента городского хозяйства, Госжилнадзора, Фонда содействия реформирования ЖКХ, Центра экологической безопасности, а также государственной комиссии по формированию цен и тарифов. Она подчеркнула:

- Одно дело, когда на сложный вопрос отвечает депутат и совсем другое, когда консультацию дает профильный специалист. В таком случае ни один злободневный вопрос граждан не останется без компетентного ответа. В случае, если какой-либо из них потребует углубленной проработки, то будет направлен депутатский запрос.

В тот день к депутату горсовета Любви Киреевой за три часа приема обратились 16 посетителей.

Первыми были представители многоэтажек по пр. Славы, №129, а также ул. Чапаева, 28 и №32. Взаимоотношения собственников жилья этих домов с руководством управляющей компании явно не складывается. Дело дошло до судебных тяжб. С 1 января текущего года управляющая компания увеличила тариф на содержание жилья на 55%. Трудно представить,



ФОТО ПАВЛА ПЕРЕДЕРИЯ

что собственники жилья могли большинством голосов принять подобное решение, будучи в трезвом уме и твердой памяти. Граждане, пришедшие на прием к депутату горсовета, озвучили текст заявления, в котором выразили недоверие управляющей компании. Она, дескать, не учитывается перед ними о расходовании собираемых с жильцов средств. Три года сотрудники компании не могут отладить автоматизированную систему тепловой системы отопления. Не установлены в местах общего пользования энергосберегающие светильники, обещанные еще 5 лет назад. Ремонт в подъездах не проводился с 2009 года. За проведение текущих ремонтных работ управляющая компания требует дополнительную оплату. В завершении заявления его авторы категорически заявили:

- Мы собственники жилых помещений утверждаем, что не участвовали 30 ноября 2019 г. в общем собрании собственников жилья, а также в заочном голосовании по вопросам повестки дня.

Любовь Киреева предложила присут-

ствующим специалистам в ближайшее время проверить с выездом на место качество обслуживания управляющей компанией данного дома, а затем вынести свой вердикт.

С претензией на необоснованное повышение тарифа на содержание жилья обратилась к депутату горсовета Любовь Киреевой и собственница жилья по ул. Мокроусова, 17а.

Председатель совета дома по ул. Губкина, 18б сообщила, что третий год не проводится текущий ремонт, предусмотренный решением общего собрания собственников жилья. Данный факт был зафиксирован комиссией, в состав которой входили депутат горсовета Марина Лазарева, сотрудники Госжилнадзора и управляющей компании. Сроки выполнения предписания Госжилнадзора который раз продляются.

Депутат Любовь Киреева завершила председателя совета дома, что до 30 апреля текущего года подъезды многоэтажки по ул. Губкина, 18б непременно отремонтируют.

Собственники жилья в доме по Гражданскому проспекту, 54 обратились к депутату горсовета за консультацией по вопросу качества проведенного в прошлом году капитального ремонта. Работы, по их словам, были проведены без замены части инженерных систем. Подрядчик объясняет этот прискорбный факт отказом жильцов впустить рабочих в квартиры.

У собственников жилья многоэтажки по пр. Славы, 6 свои проблемы - при начислении платежа за теплоснабжение перестали учитываться показатели индивидуального счетчика учета, в результате чего сумма в платежке значительно выросла.

В ходе приема на ум невольно приходила популярная фраза из романа Льва Толстого:

- Все счастливые семьи похожи друг на друга, каждая несчастная - несчастлива по-своему.

По итогам общения с гражданами Любовь Петровна отметила:

- Я и присутствовавшие на встрече специалисты постарались максимально доступно разъяснить порядок разрешения той или иной проблемы. Допускаю, что кому-то наш ответ мог не понравиться, но он в рамках действующего законодательства. Важно, что люди напрямую задают вопросы и стремятся найти истину.

Каждому из граждан, обратившихся к депутату горсовета Любви Киреевой, были даны полноценные рекомендации, а все поступившие обращения взяты ей на контроль. Информация, поступившая в ходе тематического приема, будет передана председателю Белгородского городского Совета, секретарю местного отделения партии «Единая Россия» Ольге Медведевой и главе городской администрации Юрию Галдуну для последующего рассмотрения и принятия мер.